

# Referenz

## Projekt „Am Anger“, Erlangen Komplettmodernisierung incl. Umzugsmanagement

### Kurzbeschreibung:

Komplette Modernisierung von **1082 Wohnungen** zentrumsnah in Erlangen. Größtes kommunales Modernisierungsprojekt in Bayern.

Projektdurchführung in Kooperation mit dem örtlichen Handwerk. Wohnungsmodernisierung in allen Gewerken **incl. Grundrißänderung**. Neugestaltung der Treppenhäuser, Fassaden, Dächer und Aussenanlagen in einem ganzheitlichen Konzept. Anbau von Vorstellbalkonen.

Ausführung sämtlicher Leistungen als **Generalunternehmer**. Gesamtpaket **incl. Umzugsmanagement** (Modernisierung im Leerstand) sowie Mieter- und Sozialmanagement.

### Bauherr:

GEWOBAU Erlangen

### Auftragsvolumen:

ca. 45 Mio. €

